



# Città Metropolitana di Messina

*Ai sensi della L. R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.*

## IV Direzione Edilizia Metropolitana e Istruzione – Servizio Edilizia d’Istituto DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RUP

**OGGETTO: “LAVORI URGENTI PER LA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI CLIMATIZZATORI NEGLI UFFICI DI PROPRIETA’ DELL’ENTE” .**

Proposta di Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, c. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta EDIL GI DEL GEOM. ALBERTO GIACOBBE DI MESSINA, procedura MEPA 4913364, importo di affidamento € 9.326,72 oltre IVA.

Assunzione impegno di spesa di € 11.378,60.

**CIG: B4BF946DF8**

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

#### PREMESSO

**CHE** il sottoscritto, arch. Domenico Calarco, dipendente dell’Ente Responsabile E.Q. del Servizio Edilizia d’Istituto, con D.D. n. 2652 del 26/06/2024 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell’art. 15 del Codice degli Appalti, per tutti gli interventi di competenza, laddove non diversamente nominato;

**CHE** lo stesso è responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, ed esecuzione, mentre per la fase di affidamento, ai sensi dell’art. 15 c. 4 del Codice, la funzione di RUP, è svolta dal Responsabile dell’Ufficio Manutenzione Ing. Gaetano Antonazzo;

**CHE** tra i compiti istituzionali di questo Ente vi è quello di provvedere alla manutenzione straordinaria ed ordinaria degli edifici di proprietà con l’attuazione delle procedure necessarie per la relativa realizzazione e tra queste, anche la manutenzione degli impianti di climatizzazione ubicati nelle sedi di proprietà della Città Metropolitana di Messina;

**CHE** per quanto sopra, al fine di mantenere le condizioni climatiche ottimali necessarie allo svolgimento delle normali attività di lavoro in considerazione della stagione invernale, presso gli Uffici della sede ex IAI, a seguito di segnalazioni e successivo sopralluogo, è emersa la necessità di prevedere la riparazione o la sostituzione dei climatizzatori non funzionanti;

**CHE** è stata redatta dal dipendente tecnico Responsabile dell’Ufficio Manutenzione Edilizia d’Istituto, Ing. Gaetano Antonazzo, la specifica tecnica con relativo foglio di patti e condizioni per la realizzazione dei **“LAVORI URGENTI PER LA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI CLIMATIZZATORI NEGLI UFFICI DI PROPRIETA’ DELL’ENTE”**;

**CHE** dalla suddetta Specifica Tecnica emerge un calcolo della spesa complessiva pari a € 12.263,72 di cui € 9.686,72 per lavori, compresi oneri di sicurezza così ripartito:

✓ importo dei lavori a base d’asta	€ 9.686,72
✓ di cui oneri per la sicurezza	€ 686,72
✓ Iva ai sensi di legge	€ 2.131,08

**CHE** al finanziamento dei suddetti lavori si provvede mediante le risorse dell’Ente assegnate a questo Servizio con il PEG 2024 al cap. 7498 del Bilancio;

**DATO ATTO CHE** i lavori di che trattasi non sono soggetti all’inserimento nel programma triennale OO.PP. 2024/2026, atteso che l’importo dello stesso è inferiore alla soglia di euro 150.000,00 oltre IVA prevista dall’art. 37 comma 2 del d.lgs. 36/2023;

#### CONSIDERATO

**CHE** ai sensi dell’art. 25 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, “le stazioni appaltanti sono tenute ad utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all’articolo 26 del predetto decreto”;

**che** per il presente affidamento è stata utilizzato il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA);

**RILEVATO** che per l'affidamento di cui sopra è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, così come previsto all'art. 48 del CCP;

**CHE** gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti e della L.R. n. 12/2011 nel testo aggiornato dalla L.R. n. 12/2023;

**CHE** nel capitolato è stata inserita la clausola sociale prevista dall'art. 57 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 che l'O.E. assume l'impegno di rispettare;

**VISTO** l'art. 48, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 secondo cui "Restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa.";

**DATO ATTO:**

che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

1. Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: **"LAVORI URGENTI PER LA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI CLIMATIZZATORI NEGLI UFFICI DI PROPRIETA' DELL'ENTE"**;

2. Importo del contratto: € 9.326,72, compresi oneri di sicurezza oltre IVA;

3. Forma del contratto: mediante contratto generato sul MEPA in modalità elettronica;

4. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023;

5. Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**PRESO ATTO**, per quanto sopra, che

- la modalità di scelta del contraente, per il servizio in oggetto, è stata quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n° 36/2023, assicurando che la scelta dell'O.E. fosse tra i soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e in possesso dei requisiti generali e/o speciali previsti dal Codice dei contratti di cui al D. Lgs. n. 36/2023, individuando lo stesso tra gli iscritti negli elenchi di operatori economici presenti nel mercato elettronico ME.PA e nell'Albo regionale di cui all'art. 12 della L.R. n. 12/2011 nel testo aggiornato dalla L.R. n. 12/2023;

- in data 05/12/2024 il RUP di fase ha provveduto ad avviare la procedura di affidamento diretto, sul portale MEPA (RDO n. 4913364) richiedendo preventivo espresso in ribasso percentuale, sull'importo indicato dal Servizio di € 9.686,72 (compresi oneri di sicurezza), alla Ditta **EDIL GI DEL GEOM. ALBERTO GIACOBBE** di Messina P.I. 02828340832, con sede legale in Via Sofia Idelson, 7;

- che entro il termine stabilito del 06/12/2024 la succitata Ditta ha presentato la documentazione richiesta completa di dichiarazioni e preventivo espresso in ribasso percentuale del 4,00% sull'importo proposto dal Servizio di € 9.000,00 esclusi oneri di sicurezza;

- che il RUP di fase, a conclusione della procedura ha trasmesso tutti gli atti al sottoscritto RUP dell'intervento;

**CHE** il SOTTOSCRITTO ha accertato:

- che l'importo offerto per i lavori rispetta i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.Lgs. n. 36/2023 che trova applicazione anche negli affidamenti diretti in quanto la norma esprime un principio generale - quale la tutela dei lavoratori - che deve essere comunque rispettato;

- che ai sensi dell'articolo 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, l'O.E. affidatario ha dichiarato di applicare il seguente contratto collettivo del personale dipendente impiegato nell'appalto EDILE, che risulta essere adeguato;

**RITENUTO** alla stregua di un'attenta valutazione qualitativa ed economica, che il preventivo che meglio soddisfa le esigenze dell'Ente è quello dell'operatore economico **EDIL GI DEL GEOM. ALBERTO GIACOBBE** P.I. 02828340832, recante un importo di € 9.326,72 oltre IVA ai sensi di legge;

**RITENUTO** - per le motivazioni e secondo i criteri e le modalità sopra esposti - di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi, a favore della succitata Ditta per l'importo contrattuale di € 9.326,72 oltre IVA ai sensi di legge;

**TENUTO CONTO** che è possibile derogare al principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto l'operatore economico uscente ha realizzato in precedenza prestazioni di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassato rispetto alla media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge, altresì, dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

**PRECISATO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106; inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale, in ossequio a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** l'allegato quadro economico post affidamento, rimodulato a seguito del ribasso d'asta;

#### **DATO ATTO**

che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il seguente codice CIG B4BF946DF8 e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmmii;

che il Servizio ha acquisito il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva), dal quale la posizione contributiva dell'impresa risulta regolare;

che, ai sensi dell'art. 52 c. 1 del Codice, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, sulla quale saranno effettuate le relative verifiche ai sensi del predetto articolo, previo sorteggio di un campione individuato ai sensi della Direttiva del Segretario Generale n. 1/2024;

#### **PER QUANTO IN PREMessa**

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e s.m.i. ed in particolare l'art. 192;

Tenuto conto del Dlgs. n. 36 del 2023 ed in particolare degli artt. 1-12, 15, 38 e 42;

Visti:

- la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2 del 27/05/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

- Il Decreto Sindacale n. 123 del 14/06/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

Considerate la Legge Regionale 11 dicembre 1991, n. 48, che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL., la Legge Regionale 6 marzo 1986, n. 9 e la L. R. n. 30/2000;

Vista la L.R. 8/2016 che modifica la L.R. 12/11;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

Considerata la Legge 241/1990 in materia di procedimento amministrativo;

Visto il Regolamento per la "Disciplina del procedimento amm.vo" approvato con Deliberazione n. 178/CC del 23.12.2020;

Vista la L.R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.;

Viste le Linee guida A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);

Tenuto conto del vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi e per "*Disciplina del procedimento amministrativo*";

Verificata l'insussistenza di conflitto di interessi prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione ed alle disposizioni relative al divieto di affidamento incarichi in violazione del pantouflage, di cui all'art. 53, co. 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001;

#### **PROPONE**

**APPROVARE** la specifica tecnica con relativo foglio di patti e condizioni per la realizzazione dei "**LAVORI URGENTI PER LA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI CLIMATIZZATORI NEGLI UFFICI DI PROPRIETA' DELL'ENTE**" dell'importo complessivo di 12.263,72 di cui € 9.686,72 per lavori, compresi oneri di sicurezza, oltre somme a disposizione dell'Amministrazione;

**AFFIDARE** i lavori di cui sopra - ai sensi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) - del D.Lgs. n. 36/2023 a favore della Ditta **EDIL GI DEL GEOM. ALBERTO GIACOBBE** di Messina P.I. 02828340832, con sede legale in Via Sofia Idelson, 7- a seguito della trattativa diretta n. 4913364 sulla piattaforma MEPA - per un importo contrattuale di euro 9.326,72 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di euro 11.378,60, in quanto la relativa offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite da questa stazione appaltante;

**APPROVARE** la spesa complessiva di € 11.378,60, di cui all'allegato quadro economico post affidamento, così ripartita:

✓ importo contrattuale	€ 9.326,72
✓ di cui oneri per la sicurezza	€ 686,72
✓ Iva ai sensi di legge	€ 2.051,88

#### **PRENDERE ATTO**

che l'affidatario ha dichiarato, ai sensi dell'art. 52, c. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (ove richiesti), come disciplinati dagli articoli 94, 95 e (100) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, sulla quale saranno effettuate le relative verifiche ai sensi del predetto articolo, previo sorteggio di un campione individuato ai sensi della Direttiva del Segretario Generale n. 1/2024;

che come richiesto dall'art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, il suddetto operatore economico risulta in possesso di

documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17 – commi 1 e 2 – del predetto D.Lgs.; che il CIG è stato regolarmente acquisito tramite la sezione BDNCP della stessa piattaforma al termine della procedura di affidamento;

**IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e ss.mm.ii. e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse – la somma complessiva di **€ 11.378,60**, corrispondente a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui le stesse sono esigibili:

<b>Missione</b>	<b>01</b>	<b>Programma</b>	<b>05</b>	<b>Titolo</b>	<b>2</b>	<b>Macroagg</b>	<b>02.01.09.002</b>
<b>Cap.</b>	7498	<b>Descrizione</b>	SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE				
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>			<b>CUP</b>		
<b>Creditore</b>	<b>Ditta EDIL GI DEL GEOM. ALBERTO GIACOBBE</b>						
<b>Causale</b>	<b>"LAVORI URGENTI PER LA FORNITURA E COLLOCAZIONE DI CLIMATIZZATORI NEGLI UFFICI DI PROPRIETA' DELL'ENTE"</b>						
<b>Modalità Finanz.</b>	Bilancio						
<b>Imp./Prenot.</b>		<b>Importo</b>	<b>€ 11.378,60</b>				

**IMPUTARE** la spesa complessiva di **€ 11.378,60** in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

<b>Esercizio</b>	<b>PdC finanziario</b>	<b>Cap/art.</b>	<b>Num.</b>	<b>Comp.economica</b>
2024		7498		2024

**ACCERTARE**, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

<b>Data scadenza pagamento</b>	<b>Importo</b>
2024	<b>€ 11.378,60</b>

**DARE ATTO CHE** si è derogato al principio di rotazione per la motivazione rappresentata in premessa.

**STABILIRE CHE:**

- l'affidataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 con l'individuazione del conto corrente dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- si procederà alla sottoscrizione con firma digitale del contratto con l'affidatario mediante contratto generato sul MEPA in modalità elettronica;

**ATTESTARE**, in riferimento a quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazione dalla L. n. 102/2009 e ss.mm.ii. e dall'art. 183, co. 8, del TUEL, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole del pareggio di bilancio.

**DARE MANDATO al SOTTOSCRITTO:**

- di trasmettere, tramite la PAD utilizzata, piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 50 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, l'avviso relativo ai risultati del presente affidamento alla "Piattaforma per la pubblicità legale" della BDNCP con le modalità di cui all'art. 85 del predetto decreto;
- di pubblicare la presente determinazione nella PAD utilizzata, piattaforma MEPA, comunicando ai sensi dell'art. 85 comma 4 citato, alla BDNCP il relativo collegamento ipertestuale, al fine di garantire l'accesso ai documenti del presente affidamento fino al completamento della procedura e all'esecuzione del contratto;

**PUBBLICARE** il presente atto unitamente alla Determinazione Dirigenziale all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" – Sottosezione di I livello "Bandi di gara e Contratti" ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

**DARE ATTO**

- Che è stata accertata, ai sensi dell'art. 16 del Dlgs n. 36/2023, l'insussistenza di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al SOTTOSCRITTO ed agli altri sottoscrittori del presente atto, nonché in relazione al procedimento ed ai destinatari finali dello stesso, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente" e delle disposizioni relative al divieto di affidamento incarichi in violazione del pantoufflage, di cui all'art. 53, co. 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001;

**TRASMETTERE** il presenta provvedimento al Dirigente della IV Direzione al fine di procedere alle disposizioni fin qui indicate.

Allegati: Specifica tecnica – foglio di patti e condizioni – Documentazione di affidamento diretto – QTE post affidamento.

Il Responsabile dell'Istruttoria

*f.to I.A. PICCOLOMINI CONCETTA*

Il RUP

*F.TO digitalmente*

*arch. Domenico Calarco*